

# VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE NIŽNÁ JEDĽOVÁ

č. 01/2012

*o miestnych daniach*

*a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady  
na kalendárny rok 2013 a nasledujúce*

Obec Nižná Jedľová v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2 a 3, § 98 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon) vydáva pre katastrálne územie obce Nižná Jedľová toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady obce Nižná Jedľová.

## PRVÁ ČASŤ

### § 1

#### Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Nižná Jedľová a tiež poskytovanie daňových úľav.

### § 2

#### Druhy miestnych daní

- (1) Obec Nižná Jedľová na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva
- (2) Obec Nižná Jedľová na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

### § 3

#### Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v §2 ods. 1 písm. a) a b) je kalendárny rok a poplatku uvedeného v §2 ods. 2 je kalendárny rok, ak §90 ods. 3 až 6 zákona neustanovuje inak.

## DRUHÁ ČASŤ DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### § 4

#### Druhy daní z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb.

### DAŇ Z POZEMKOV

#### § 5

##### Základ dane

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona.
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Nižná Jedľová v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona.
- (3) Správca dane ustanovuje na území obce Nižná Jedľová hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za .
  - a) **lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy 0,0417 €**
  - b) **rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,5000 €**

#### § 6

##### Sadzba dane

- (4) A) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Nižná Jedľová, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivjej časti obce uvedenej v § 6 ods. 4 B), tieto sadzby:
 

a) orná pôda, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,75 % zo základu dane
b) záhrady	0,25 % zo základu dane
c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky užívané plochy	1,25 % zo základu dane
d) zastavané plochy a nádvoría	0,25 % zo základu dane
e) stavebné pozemky	0,25 % zo základu dane
f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,25 % zo základu dane
- B) Správca dane určuje pre pozemky v jednotlivjej časti obce v záhradkárskej oblasti JEDĽOVKA a príľahlých parcelách obce Nižná Jedľová KN C 181/113, 181/9, 181/53, 181/54, 181/59, 181/60, 181/57, 181/69, 181/70, 181/116, 181/126 nasledovné sadzby:
 

a) záhrady	1,25 % zo základu dane
b) zastavané plochy a nádvoría	0,35 % zo základu dane
c) stavebné pozemky	0,35 % zo základu dane
d) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,35 % zo základu dane

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 7

#### Základ dane

- (1) Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona.
- (2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Nižná Jedľová, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
- (3) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

### § 8

#### Sadzba dane

- (4) V obci Nižná Jedľová je sadzba dane zo stavieb nasledovná:
  - a) **0,033 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,033 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,33 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,13 EUR/m<sup>2</sup>** za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo rodinných domov,
  - e) **0,33 EUR/m<sup>2</sup>** za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **0,33 EUR/m<sup>2</sup>** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - g) **0,20 EUR /m<sup>2</sup>** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).
- (5) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,01 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

## SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

### § 9

#### Oslobodenie od dane a zníženie dane

- (1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny

### § 10

#### Vznik a zánik daňovej povinnosti

- (1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
- (2) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti.

## TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

### § 11

#### Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Predmetom dane za psa nie je:
- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b) pes umiestnený v útulku zvierat,
- c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (4) Základom dane je počet psov.
- (5) Sadzba dane je **4,- EUR** za psa a kalendárny rok.

- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 9 ods. 1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

## ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

### § 12

#### Daň za užívanie verejného priestranstva

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Nižná Jedľová, t.j. priestranstvo pri budove obecného úradu, súp. číslo 38, KN C 106, KN C 107.
- (2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je užívanie podľa § 30 zákona.
- (3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
- (4) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m<sup>2</sup>.
- (5) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je **0,03 EUR** za každý aj začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.
- (6) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- (7) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- (8) Obec vyrubí daň rozhodnutím najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Obec môže určiť splátky dane a lehotu ich splatnosti v rozhodnutí.
- (9) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

## PIATA ČASŤ POPLATOK

### § 13

#### Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- (1) Poplatok sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území obce.

- (2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
  - b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
  - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí vlastník nehnuteľnosti.
- (4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.
- (5) Sadzba poplatku je :
- a) v zmysle § 78 ods. 1 písm. b) zákona vo výške **5,- EUR** za osobu a rok, v prepočte **0,0136 EUR** za osobu a kalendárny deň pre poplatníkov uvedených v odseku 2 písm. a)
  - b) v zmysle § 78 ods. 1 písm. b) vo výške **20,- EUR** za podnikateľa a rok, v prepočte **0,0547 EUR** za podnikateľa a kalendárny deň pre poplatníkov uvedených v odseku 2 písm. b) a c) .
- (6) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a
- a) uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a identifikačné číslo,
  - b) uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku.
- (7) Poplatok obec vyrubuje podľa § 81a zákona rozhodnutím.
- (8) Ak poplatník požaduje vrátenie, zníženie alebo odpustenie poplatku podľa § 82 zákona je potrebné predložiť doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.
- (9) Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré sa poplatník obci preukáže
- a) dokladom (napr. pracovnou zmluvou, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie o štúdiu a pod.), že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval mimo svojho trvalého pobytu v SR alebo v zahraničí,
  - b) pri trvalom pobyte, ak žije dlhodobo mimo obec, potvrdením od miesta prechodného pobytu, že za sledované obdobie miestny poplatok zaplatil v mieste prechodného pobytu,
  - c) pri prechodnom pobyte, potvrdením o zaplatení poplatku v obci kde ma trvalý pobyt.
- (10) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

**ŠIESTA ČASŤ**  
**SPOLOČNÉ a ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

**§ 14**  
**Spoločné ustanovenia**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Nižná Jedľová prostredníctvom starostu obce.
- (2) Miestne dane a miestne poplatky sa budú vyberať správcom dane
  - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
  - b) prevodným príkazom na účet vedený vo VÚB, a.s. pobočka Svidník, č. ú. **23626612/0200**

**§ 15**  
**Záverečné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.
- (2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Nižná Jedľová sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej dňa 15.12.2012.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecného záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2013.
- (5) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnych poplatkoch sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 1/2011 o dani z nehnuteľnosti a 2/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku zo dňa 16.12.2011. .

V Nižná Jedľovej

Mgr. Alena Džupinová

dňa 15.12.2012

starostka obce

Na úradnej tabuli : - vyvesené dňa 16.12.2012  
- zvesené dňa 2.1.2013